

Číslo ponuky: 7897

Prenájom

PRENAJATÝ | 3 izbový byt, strešný s priestrannou terasou, ul. 9. mája, SVIT



Cena: 790 EUR

Popis:

PRENAJATÝ | SAVONA realitná kancelária | EXKLUZÍVNE ponúkame NA PRENÁJOM 3 izbový byt strešný s priestrannou terasou aj s priestranným balkónom s výhľadom na Vysoké Tatry v novostavbe polyfunkčného objektu bytového domu vo SVITE, ul. 9. mája: • BYT SA PRENAJÍMA zariadený/tak ako vidíte na foto/ • nachádza sa na 3. poschodí (z 3) • terasa, na ktorú sa vstupuje z chodby aj kuchynskej časti o výmere 42,50 m² • balkón o výmere 10,80 m² s výhľadom na Vysoké Tatry • výmera bytu je 59,75 m² • k dispozícii aj pivničná kobka o výmere 3,38 m² • celková výmera 116,43 m² • minimálna doba nájmu 1 rok (a viac) DISPOZÍCIA BYTU: • kuchyňa s obývacou izbou a terasou, spálňa so vstupom na balkón, izba so vstupom na balkón, vstupná chodba, kúpeľňa s wc BYTOVÝ DOM: • v okolí je všetka potrebná občianska vybavenosť, v blízkosti potraviny, kaviarne, reštaurácie, pošta a iné, výhodou je aj turistické či športové vyžitie, pri rieke cyklistický chodník, plaváreň a iné. • bytový dom je novostavba skolaudovaná v roku 04/2025, zateplená, s energetickým certifikátom A • PARKOVANIE -- v prípade záujmu je možné prenajať si za doplatok 80 EUR aj vyhradené garážové státie o výmere 19 m², ide o uzamykateľnú samostatnú garáž v suteréne bytového domu s elektrickou prípojkou. CENA: • za mesiac 790 EUR vrátane energií pre 1 osobu, pre dve osoby 810 EUR (bez internetu a TV) • pri podpise nájomnej zmluvy je potrebné zložiť depozit vo výške 2 mesačného nájomného + mesačný nájom dopredu © Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie SAVONA realitná kancelária Poprad Viac informácií a dohodnutie obhliadky na tel.č. 0911 566 814 - MARCO ROSSI | realitný maklér Poprad

Ďalšie informácie:

Kraj: Prešovský
Okres: Poprad
Mesto: Poprad
Celková výmera: 116

Poschodie: 3
Celkový počet poschodí: 3
Počet izieb: 3
Štýl (stav): Novostavba

Kontakt na makléra:

Marco ROSSI, t.č.: 0911 566 814, e-mail: rossi@savonareality.sk