

Číslo ponuky: 7839

Predaj

LUNA RESIDENCE | Bytový dom B - 3 izbový byt s balkónom (B2)



Cena: 180 480 EUR

Popis:

POSLEDNÉ DVA 3 izbové byty s označením B02 na 2. a 5. podlaží - BYTOVÝ DOM „B“ / SKOLAUDOVANÝ SAVONA realitná kancelária | EXKLUZÍVNE NA PREDAJ v projekte LUNA RESIDENCE POPRAD – MATEJOVCE v bytovom komplexe moderného bývania na okraji sídliska s výnimočným výhľadom na Vysoké Tatry, cca 4 km od centra mesta Poprad, nové bývanie ktorého II. ETAPA / BYTOVÝ DOM „B“ je vo výstavbe. BYTOVÝ DOM „B“ | PONÚKA na 2. NP - 5. NP - štyri 3 izbové byty s označením B2 :• B2 / 3 izbové byty s loggiou a pivničnou kobkou: 73,91m² + 5,62 m² + 5,46 m² = 84,99 m² CENA 3 izbových bytov B2:• 2NP - 180.480,73 EUR• 3NP - REZERVOVANÝ• 4NP - PREDANÝ• 5NP - 193.799,31 EUR• PARKOVANIE - kryté na dvoch podlažiach pod bytovým domom, je potrebné si dokúpiť k bytu aj parkovacie státie, cenník na webe lunaresidence. sk, výmery státia sú rôzne• NOVÉ BÝVANIE pre RODINY, páry, jednotlivcov alebo Vaša INVESTÍCIA• VÝHODOU sú CENY bez INFLAČNEJ DOLOŽKY• FINANCOVANIE úverom - v bankách UNICREDIT, ČSOB, VÚB, SLSP Vás vedia schváliť UŽ TERAZ• FINANCOVANIE KÚPY BYTU - pri uzavretí zmluvy o budúcej kúpnej zmluvy uhradíte 20% z kúpnej ceny. Po kolaudácii, po uzavretí Kúpnej zmluvy uhradíte zvyšok, t.j. 80% z kúpnej ceny. • Byty sa predávajú v stave HOLOBYT - (info na stránke www. lunaresidence. sk)BYTOVÝ DOM „B“ pozostáva z 26 bytov / na 2. NP až 6. NP, ku každému bytu je pridelená pivničná kobka na danom podlaží a z 33 otvorených krytých parkovacích státí na dvoch podlažiach :- Do celkovej kúpnej ceny bytu a do celkovej výmery bytu sa spočítava výmera bytu + balkónu/loggie + pivničnej kobkyPARKOVANIE:• Otvorené kryté parkovacie státie sa pripočítava ku kúpnej cene bytu. • 1.PP jedno podzemné podlažie, slúžiace ako otvorené kryté parkovisko pre 17 osobných automobilov (v rôznych výmerách)• 1.NP jedno podlažie, ktoré slúži rovnako ako otvorené kryté parkovisko pre 16 osobných automobilov (v rôznych výmerách)Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie SAVONA realitná kancelária PopradViac informácií a dohodnutie obhliadky na tel.č. 0911 566 814 - MARCO ROSSI | realitný maklér Poprad

Ďalšie informácie:

Kraj: Prešovský
Okres: Poprad
Mesto: Matejovce
Celková výmera: 85

Poschodie: 2
Celkový počet poschodí: 6
Počet izieb: 3
Štýl (stav): Novostavba

Kontakt na makléra:

Marco ROSSI, t.č.: 0911 566 814, e-mail: rossi@savonareality.sk