

Číslo ponuky: 7932  
Predaj

## **PREDANÝ | 3 izbový byt s balkónom, s výhľadom na Vysoké Tatry, 88 m<sup>2</sup>, Nová Lesná**



**Cena: 139 000 EUR**

### **Popis:**

PREDANÝ | EXKLUZÍVNE | SAVONA realitná kancelária ponúkame NA PREDAJ | s výhľadom na Vysoké Tatry 3 izbový byt s loggiou v Novej Lesnej, ul. Slavkovská: POPIS BYTU: • nachádza sa na 2. poschodí z 2, so slnečnou loggiou • s výhľadom na Vysoké Tatry z kuchyne • výhodou je pri kuchyni komora / technická miestnosť s oknom • výmera bytu je 88 m<sup>2</sup> • byt má plastové okná aj balkónové dvere, plávajúca podlaha v celom byte, okrem dvoch spální, kde sú drevené parkety, bytové jadro je murované s keramickým obkladom v kúpeľni a wc, výhodou je vlastné vykurovanie plynovým kotlom značky Intergas • orientácia bytu: východ - západ • k dispozícii ihneď • k bytu prislúcha aj pivnica DISPOZÍCIA BYTU: • kuchyňa s komorou / technickou miestnosťou, obývací izba s východom na loggiu, dve spálne, chodba, kúpeľňa, wc BYTOVÝ DOM: • tehlový, nezateplený, bez energetického certifikátu, strecha bytového domu rekonštruovaná - sedlová so škridlou • výhodou bytu je lokalita pokladaná aj za vstupnú bránu do Vysokých Tatier s dobrou dostupnosťou do mesta Poprad cca 9 km, v okolí bytu / bytového domu je dobrá občianska vybavenosť • výhodou je bývanie, ktoré ponúka aj relax a odpočinok v blízkosti prírody © Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie SAVONA realitná kancelária Poprad Viac informácií a dohodnutie obhliadky na tel.č. 0911 566 814 - MARCO ROSSI | realitný maklér Poprad

### **Ďalšie informácie:**

Kraj: Prešovský  
Okres: Poprad  
Mesto: Nová Lesná  
Celková výmera: 88  
Konštrukcia: Tehla

Poschodie: 2  
Celkový počet poschodí: 2  
Počet izieb: 3  
Vlastníctvo: osobné  
Štýl (stav): Prerobný  
čistočne

### **Kontakt na makléra:**

Marco ROSSI, t.č.: 0911 566 814, e-mail: rossi@savonareality.sk