

Číslo ponuky: 7895

Prenájom

PRENAJATÝ | 2 izbový byt, novostavba s výhľadom na Vysoké Tatry, ul. 9. mája, SVIT



Cena: 650 EUR

Popis:

PRENAJATÝ | SAVONA realitná kancelária | EXKLUZÍVNE ponúkame NA PRENÁJOM 2 izbový byt s terasou a s balkónom s výhľadom na Vysoké Tatry, v novostavbe polyfunkčného objektu bytového domu vo SVITE, ul. 9. mája: • BYT SA PRENAJÍMA zariadený/tak ako vidíte na foto/ • nachádza sa na 3. poschodí (z 3) • balkón s výhľadom na Vysoké Tatry o výmere 4,40 m² • výmera bytu 43,65 m² • VÝHODOU je možnosť využívania priestrannej terasy, vyhradenej k bytu o výmere 26,70 m² • k dispozícii aj pivničná kobka o výmere 3,66 m² • celková výmera spolu 78,41 m² • byt vhodný pre max. 2 dospelé osoby • minimálna doba nájmu 1 rok (a viac) DISPOZÍCIA BYTU: • kuchyňa s obývacou izbou a balkónom, spálňa, vstupná chodba, kúpeľňa s wc BYTOVÝ DOM: • v okolí je všetka potrebná občianska vybavenosť, v blízkosti potraviny, kaviarne, reštaurácie, pošta a iné, výhodou je aj turistické či športové vyžitie, pri rieke cyklistický chodník, plaváreň a iné. • bytový dom je novostavba skolaudovaná v roku 04/2025, zateplená, s energetickým certifikátom A • PARKOVANIE -- v prípade záujmu je možné prenajať si za doplatok 80 EUR aj vyhradené garážové státie o výmere 19 m², ide o uzamykateľnú samostatnú garáž v suteréne bytového domu s elektrickou prípojkou. CENA: • za mesiac 650 EUR vrátane energií (bez internetu a TV) • pri podpise nájomnej zmluvy je potrebné zložiť depozit vo výške 2 mesačného nájomného + mesačný nájom dopredu © Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie SAVONA realitná kancelária Poprad Viac informácií a dohodnutie obhliadky na tel.č. 0911 566 814 - MARCO ROSSI | realitný maklér Poprad

Ďalšie informácie:

Kraj: Prešovský
Okres: Poprad
Mesto: Svit
Celková výmera: 78

Poschodie: 3
Celkový počet poschodí: 3
Počet izieb: 2
Štýl (stav): Novostavba

Kontakt na makléra:

Marco ROSSI, t.č.: 0911 566 814, e-mail: rossi@savonareality.sk