

Číslo ponuky: 7790  
Predaj

## SKOLAUDOVANÉ | LUNA 1 izbové byty s loggiou, výhľad na Tatry



**Cena: 101 582 EUR**

### Popis:

\*\*\* VOLNÉ sú POSLEDNÉ 4 jednoizbové byty \*\*\*\*✓ BYTY SÚ SKOLAUDOVANÉ, K DISPOZÍCII IHNEĎ NA ODOVZDANIE ✓ \*\*\* 1 izbové byty \*\*\* označenie A04, A05, A06 všetky s výhľadom na VYSOKÉ TATRY \*\*\* (v bytovom dome B, tieto 1 izbové byty s výhľadom na Tatry nebudú, miesto nich vzniknú 3 izbové byty \*\*\*\*) SAVONA realitná kancelária | EXKLUZÍVNE NA PREDAJ v projekte LUNA RESIDENCE POPRAD - MATEJOVCE v bytovom komplexe s výhľadom na VYSOKÉ TATRY, cca 4 km od centra mesta Poprad. - CENA 1 izbových bytov je 2A04 - 101.582 EUR, 4A04 - 105.190 EUR, 4A05 - 105.366, 5A06 - 107.496 EUR (cenník VOLNÝCH bytov na [www.lunaresidence.sk](http://www.lunaresidence.sk)) - VÝHODOU sú FIXNÉ CENY bez INFLAČNEJ DOLOŽKYÚVER - FINANCOVANIE - v bankách UNICREDIT, ČSOB, VÚB, SLSP Vás vedia schváliť UŽ TERAZ BYTOVÝ DOM „A“ I. ETAPA #skolaudovaný - 34 bytov v Bytovom dome A- kryté parkovacie státa pod bytovým domom- výhľad na Vysoké Tatry- vysoká kvalita stavebných materiálov a prevedenia- Na 2. - 5. NP sa nachádza: 16 - 1 izbových bytov s balkónom / loggiou a pivničnou kobkou • 2 A4 - 39,22 m<sup>2</sup> + 2,7 m<sup>2</sup> + 3,57 m<sup>2</sup> = 45,49 m<sup>2</sup> / VOLNÉ \*\*\* 2NP, 4NP, • 2 A5 - 39,22 m<sup>2</sup> + 2,73 m<sup>2</sup> + 3,68 m<sup>2</sup> = 45,63 m<sup>2</sup> / VOLNÉ \*\*\* 4NP • 2 A6 - 39,22 m<sup>2</sup> + 2,73 m<sup>2</sup> + 3,78 m<sup>2</sup> = 45,73 m<sup>2</sup> / VOLNÉ \*\*\* 5NP • 2 A1 - 36,28 m<sup>2</sup> + 2,7 m<sup>2</sup> + 3,57 m<sup>2</sup> = 42,55 m<sup>2</sup> - VYPREDANÉByty sa predávajú v stave HOLOBYT - (info na stránke [www.lunaresidence.sk](http://www.lunaresidence.sk)) PARKOVANIE:- 1.PP jedno podzemné podlažie, slúžiace ako otvorené kryté parkovisko pre 17 osobných automobilov ( v rôznych výmerách)- 1.NP jedno podlažie, ktoré slúži rovnako ako otvorené kryté parkovisko pre 16 osobných automobilov ( v rôznych výmerách)BYTOVÝ DOM „A“ pozostáva z 34 bytov / na 2. NP až 6. NP budú situované bytové jednotky v počte 34 bytov, ku každému bytu je pridelená pivničná kobka na danom podlaží a z 33 otvorených krytých parkovacích státi na dvoch podlažiach :- Do celkovej kúpnej ceny bytu a do celkovej výmery bytu sa počíta výmera bytu + balkónu/loggie/terasy + pivničnej kobky.- Otvorené kryté parkovacie státa sa pripočítava ku kúpnej cene bytu. ✓ VOLNÉ BYTY A STÁTIA, cenník a viac INFO na stránke [www.lunaresidence.sk](http://www.lunaresidence.sk) © Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie SAVONA realitná kancelária PopradViac informácií a dohodnutie obliadky na tel.č. 0911 566 814 - MARCO ROSSI | realitný maklér Poprad

### Ďalšie informácie:

Kraj: Prešovský  
Okres: Poprad  
Mesto: Poprad  
Celková výmera: 45

Poschodie: 2  
Celkový počet poschodí: 6  
Počet izieb: 1  
Štýl (stav): Novostavba

---

**Kontakt na makléra:**

Marco ROSSI, t.č.: 0911 566 814, e-mail: [rossi@savonareality.sk](mailto:rossi@savonareality.sk)