

Číslo ponuky: 7769

Predaj

LUNA RESIDENCE - RODINNÉ DOMY s garážou, 4 izby



Cena: 307 535 EUR

Popis:

**** VO VÝSTAVBE **** prvé 3 RODINNÉ DOMY **** LUNA RESIDENCE POPRAD – MATEJOVCE | SAVONA realitná kancelária | EXKLUZÍVNE NA PREDAJ dvojpodlažné RODINNÉ DOMY v troch radových zástavbách / „A, B, C“ / s garážou v bytovom komplexe s výhľadom na VYSOKÉ TATRY , cca 4 km od centra mesta Poprad. RODINNÉ DOMY LUNA RESIDENCE budú umiestnené v troch radových zástavbách s výmerami pozemkov od 173 m² do 477 m²: - **** TENTO PREDAJ SPUSTENÝ „A“ ****- RD 1, RD2 RD 3 - REZERVOVANÝ - „B“ - RD 4, RD 5, RD 6, RD 7 - „C“ - RD 8, RD 9, RD 10, RD 11 RD budú dvojpodlažné s garážou, nepodpivničené, zastrešené plochou strechou, oplotené, v interiéri v stave holodom, so sádrovými omietkami a podlahovým kúrením. Jednotlivé domy budú napojené na všetky inžinierske siete, kanalizácia, vodovodná prípojka, elektrina, optické pripojenie na internet. DISPOZÍCIA RD: - I. NP - 84,85 m² - kuchyňa, obývačka so vstupom na terasu, šatník, komora, vstupná chodba, schodisko, kúpeľňa s wc, garáž - II. NP - 74,83 m² - 3 izby, šatník, chodba, kúpeľňa s wc, 2x balkón PARKOVANIE - pre 2 autá - 1x - garážové státie - 1x - vonkajšie státie na spevnenej ploche so zatravnovacími pásmi ÚSPORA NA ENERGIÁCH: - zdroj tepla - TEPELNÉ ČERPADLO /Viessmann Invisible/ - nové energetické a klimatické riešenie, - VYKUROVANIE RD podlahové, teplovodné - KRB - s komínom Schiedel - REKUPERÁCIA - najnovší systém decentrálného rekuperačného vetrania s ovládaním v najnovšom systéme Easy Connect s mobilnou aplikáciou inVENTer Mobile rekuperačného vetrania bez potrubných rozvodov, ide o najtichšiu jednotku na trhu, bezkáblový systém ovládania jednotiek, bezdrôtový regulátor Easy Connect e16 môže ovládať až 16 vetracích jednotiek inVENTer, nadčasový dizajn s dotykovou obrazovkou regulátora e16 CENY a VÝMERY pozemkov (prvých siedmich rodinných domov): - RD 1 - 204 m² - 313.135 € - RD 2 - 176 m² - 307.535 € - RD 3 - 252 m² - 322.735 € - REZERVOVANÝ / PREDANÝ v druhej etape: - RD 4 - 252 m² - 322.735 € - RD 5 - 175 m² - 307.335 € - RD 6 - 174 m² - 307.135 € - RD 7 - 206 m² - 313.535 € FINANCOVANIE: postupné financovanie v troch platbách ✓ © Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie SAVONA realitná kancelária Poprad ✓ Viac info na tel.č. 0911 566 814 - MARCO ROSSI

Ďalšie informácie:

Kraj: Prešovský

Okres: Poprad

Mesto: Poprad

Celková výmera: 176

Počet izieb: 4

Kontakt na makléra:

Marco ROSSI, t.č.: 0911 566 814, e-mail: rossi@savonareality.sk