

Číslo ponuky: 7742
Predaj

LUNA RESIDENCE | 1 izb. výhľad na TATRY | A 05 na 4. a 5. NP



Cena: 105 366 EUR

Popis:

LUNA RESIDENCE POPRAD – MATEJOVCE | SAVONA realitná kancelária | EXKLUZÍVNE NA PREDAJ v bytovom komplexe s výhľadom na VYSOKÉ TATRY, cca 4 km od centra mesta Poprad: 1 izbové byty s označením A05 sa nachádzajú na 2. – 5. NP s výhľadom na Vysoké Tatry: • A 05 - 39,22 m² + 2,73 m² + 3,68 m² = 45,63 m² CENA 1 izbových bytov A05:- 2NP – PREDANÝ- 3NP – PREDANÝ- 4NP – 105.366,36 EUR- 5NP – 107.190,58 EUR ✓ VÝHODOU sú FIXNÉ CENY bez INFLAČNEJ DOLOŽKY- BYTOVÝ DOM „A“ I. ETAPA #vovýstavbe- 34 bytov v Bytovom dome A- kryté parkovacie státi pod bytovým domom- výhľad na Vysoké Tatry- vysoká kvalita stavebných materiálov a prevedenia FINANCOVANIE - pri uzavretí zmluvy o budúcej kúpnej zmluvy uhradíte 20% z kúpnej ceny. Po kolaudácii, po uzavretí Kúpnej zmluvy uhradíte zvyšok, t.j. 80% z kúpnej ceny. HARMONOGRAM VÝSTAVBY - ukončenie hrubej stavby 2023, ukončenie výstavby - kolaudácia v polovici roka 2024 Byty sa predávajú v stave HOLOBYT - (info na stránke www.lunaresidence.sk) PARKOVANIE:- 1.PP jedno podzemné podlažie, slúžiace ako otvorené kryté parkovisko pre 17 osobných automobilov (v rôznych výmerách)- 1.NP jedno podlažie, ktoré slúži rovnako ako otvorené kryté parkovisko pre 16 osobných automobilov (v rôznych výmerách) BYTOVÝ DOM „A“ pozostáva z 34 bytov / na 2. NP až 6. NP budú situované bytové jednotky v počte 34 bytov, ku každému bytu je pridelená pivničná kobka na danom podlaží a z 33 otvorených krytých parkovacích státí na dvoch podlažiach :- Do celkovej kúpnej ceny bytu a do celkovej výmery bytu sa spočítava výmera bytu + balkónu/loggie/terasy + pivničnej kobky.- Otvorené kryté parkovacie státi sa pripočítava ku kúpnej cene bytu. ✓ © Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie SAVONA realitná kancelária / Poprad ✓ VOLNÉ BYTY A STÁTI A, cenník a viac INFO na stránke www.lunaresidence.sk ✓ Tel.č. 0911 566 814 - MARCO ROSSI

Ďalšie informácie:

Kraj: Prešovský
Okres: Poprad
Mesto: Poprad
Celková výmera: 46

Poschodie: 2
Celkový počet poschodí: 6
Počet izieb: 1
Štýl (stav): Novostavba

Kontakt na makléra:

Marco ROSSI, t.č.: 0911 566 814, e-mail: rossi@savonareality.sk