

Číslo ponuky: 7738

Predaj

VYPREDANÉ / A07 / LUNA RESIDENCE | 2 izbový byt typ A 07



Cena: 136 653 EUR

Popis:

*** VYPREDANÉ *** TENTO TYP BYTU s označením A07 ***LUNA RESIDENCE POPRAD – MATEJOVCE | SAVONA realitná kancelária | EXKLUZÍVNE NA PREDAJ v bytovom komplexe s výhľadom na VYSOKÉ TATRY, cca 4 km od centra mesta Poprad: 2 izbové byty s označením A 07 sa nachádzajú na 2. – 5. NP s výhľadom na Vysoké Tatry: • A07 - 53,11 m² + 4,08 m² + 3,78 m² = 60,97 m² CENA 2 izbových bytov A07:- 2NP – PREDANÝ- 3NP – PREDANÝ- 4NP – PREDANÝ- 5NP – PREDANÝ VÝHODOU sú FIXNÉ CENY bez INFLAČNEJ DOLOŽKY- BYTOVÝ DOM „A“ I. ETAPA #vovýstavbe- 34 bytov v Bytovom dome A- kryté parkovacie státi pod bytovým domom- výhľad na Vysoké Tatry- vysoká kvalita stavebných materiálov a prevedenia FINANCOVANIE – pri uzavretí zmluvy o budúcej kúpnej zmluvy uhradíte 20% z kúpnej ceny. Po kolaudácii, po uzavretí Kúpnej zmluvy uhradíte zvyšok, t.j. 80% z kúpnej ceny. ÚVER – FINANCOVANIE – v bankách UNICREDIT, ČSOB, VÚB, SLSP Vás vedú schváliť ÚŽ TERA ZHARMONOGRAM VÝSTAVBY – ukončenie hrubej stavby 2023, ukončenie výstavby – kolaudácia v polovici roka 2024 Byty sa predávajú v stave HOLOBYT – (info na stránke www.lunaresidence.sk) PARKOVANIE:- 1.PP jedno podzemné podlažie, slúžiace ako otvorené kryté parkovisko pre 17 osobných automobilov (v rôznych výmerách)- 1.NP jedno podlažie, ktoré slúži rovnako ako otvorené kryté parkovisko pre 16 osobných automobilov (v rôznych výmerách) Ku každému bytu je potrebné si dokúpiť parkovacie státie CENA státi 1.200 EUR za 1m² BYTOVÝ DOM „A“ pozostáva z 34 bytov / na 2. NP až 6. NP budú situované bytové jednotky v počte 34 bytov, ku každému bytu je pridelená pivničná kobka na danom podlaží a z 33 otvorených krytých parkovacích státí na dvoch podlažiach :- Do celkovej kúpnej ceny bytu a do celkovej výmery bytu sa spočítava výmera bytu + balkónu/loggie/terasy + pivničnej kobky. Otvorené kryté parkovacie státie sa pripočítava ku kúpnej cene bytu. Vyberte si svoj byt z ponuky ešte VOLNÝCH BYTOV priamo na stránke. ✓ © Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie SAVONA realitná kancelária / Poprad ✓ Viac info a cenník na stránke www.lunaresidence.sk ✓ Tel.č. 0911 566 814 - MARCO ROSSI

Ďalšie informácie:

Kraj: Prešovský
Okres: Poprad
Mesto: Poprad
Celková výmera: 61

Poschodie: 2
Celkový počet poschodí: 6
Počet izieb: 2
Štýl (stav): Novostavba

Kontakt na makléra:

Marco ROSSI, t.č.: 0911 566 814, e-mail: rossi@savonareality.sk