

Číslo ponuky: 7690

Predaj

PREDANÝ - 4 izbový byt s balkónom, 86 m², po rekonštrukcii s časťou zariadenia, ul. Slovenská, Spišská Nová Ves



Cena: 153 000 EUR

Popis:

EXKLUZÍVNE - SAVONA realitná kancelária - ponúkame NA PREDAJ 4 izbový byt v SPIŠSKEJ NOVEJ VSI, sídlisko Východ - ul. SLOVENSKÁ - blízko centra. Byt je po rekonštrukcii a predáva sa aj s časťou zariadenia. BYT: ✓ 5. poschodie z 8 ✓ celková výmera 86 m² (byt 81,3 m², loggia 3 m², pivnica 1,7 m²) ✓ plastové okná so žalúziami, v detskej izbe a obývačke sú vonkajšie žalúzie, loggia so zasúvacím oknom ✓ murované jadro - kúpeľňa a wc s keramickým obkladom ✓ podlahy - pri vstupe do bytu keramická dlažba, na chodbe a v obývačke plávajúca podlaha a v ostatných izbách PVC ✓ interiérové dvere - drevené ✓ vchodové dvere - bezpečnostné GUZMA, 6 aktívnych bodov ✓ orientácia východ - západ ✓ bytový dom je zateplený (energetický certifikát B), nový výťah ✓ v okolí bytu / bytového domu je dobrá občianska vybavenosť, ihrisko ✓ bytový dom spravuje Bytové družstvo, výhodou je upratovanie vchodu 1x týždenne externou firmou ✓ byt je k dispozícii po vyplatení do 30 dní ZARIADENIE, ktoré ostáva: ✓ KUCHYŇA: kuchynská linka so sporákom a digestorom, umývačka riadu, chladnička, jedálenský stôl + stoličky ✓ SPÁLŇA: vstavané skrine ✓ DETSKÁ IZBA 1: vstavaná skriňa, písací stolík ✓ DETSKÁ IZBA 2 (pri obývačke): vstavaná skriňa, posteľ ✓ CHODBA: vstavaná skriňa 2x, vstavaná vešiaková stena s botníkom ✓ KÚPEĽŇA: sprchovací box, skrinka s umývadlom ✓ BALKÓN: vstavaná skriňa VÝHODA pre nového majiteľa: ✓ PARKOVACIE MIESTO vedľa bytového domu v prenájme do konca roka (ktoré majú predávajúci zaplatené), s možnosťou pokračovania prenájmu pre nového vlastníka. © Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie SAVONA REALITY Viac informácií a dohodnutie obhliadky na tel.č. 0911 566 814

Ďalšie informácie:

Kraj: Košický
Okres: Spišská Nová Ves
Mesto: Spišská Nová Ves
Celková výmera: 86
Konštrukcia: Panel

Poschodie: 5
Celkový počet poschodí: 8
Počet izieb: 4
Vlastníctvo: osobné
Štýl (stav): Prerobený
kompletne

Kontakt na makléra:

Marco ROSSI, t.č.: 0911 566 814, e-mail: rossi@savonareality.sk