

Číslo ponuky: 7629

Predaj

PREDANÉ



Cena: 63 500 EUR

Popis:

EXKLUZÍVNE - SAVONA realitná kancelária - ponúkame NA PREDAJ rodinný dom / chalupu s komplet zariadením v obci Telgárt (31 km od Popradu) Rodinný dom / chalupa : ✓ nachádza sa na pozemku o výmere 377 m² ✓ je to 5 izbový dom, so sedlovou strechou, s dvoma samostatnými vstupmi (možnosť využitia aj na dve samostatné bytové jednotky - predná a zadná časť domu), je čiastočne podpivničený, s jedným nadzemným podlažím a neobytným podkrovím ✓ Dispozícia dvoch bytových jednotiek: - predná časť domu - má samostatný vstup, chodba, obývačka, kuchyňa, dve izby, kúpeľňa - zadná časť domu - má samostatný vstup, pozostáva z jednej izby (momentálne využívané ako skladové priestory) ✓ v celom dome sú vymenené plastové okná, obidvoje vchodové dvere - plastové, dom je zateplený polystyrénom, lepidlom a sieťkou a je pripravený na vonkajšiu omietku ✓ interiérový prednej časti domu je štýlovo zrekonštruovaný a zariadený, v chodbe a kuchyni je keramická dlažba, v obývačke a izbách plávajúca podlaha, nové interiérové dvere, vykurovanie krbom v obývačke. ✓ v cene domu je zahrnuté komplet zariadenie (tak ako vidíte na foto) ✓ nemá energetický certifikát ✓ k dispozícii je ihneď ✓ k domu patrí aj záhrada ✓ rodinný dom / chalupu je možné využívať na bývanie - celoročné účely, ale tiež na rekreačné účely - chalupu. ✓ dom sa nachádza v spoločnom dvore s iným domom a pozemok, ktorý je využívaný ako záhrada pred domom je momentálne v užívaní a to v podiele 1/2 so susedným domom. ✓ Obec TELGÁRT - je horehronská obec, ktorá sa nachádza v údolí medzi Nízkymi Tatrami, Slovenským rajom a Slovenským Rudohorím, neďaleko prameňa rieky Hron a priamo pod úpäťm Kráľovej Hole. Obec ponúka turistické využitie, SKI centrum, reštaurácie (koliba) a iné. ✓ © Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie SAVONA REALITY ✓ Viac info a obhliadky na tel.č. 0911 566 814 - MARCO ROSSI

Ďalšie informácie:

Kraj: Banskobystrický
Okres: Brezno
Mesto: Telgárt
Celková výmera: 377

Počet izieb: 6
Štýl (stav): Prerobený
čiastočne

Kontakt na makléra:

Marco ROSSI, t.č.: 0911 566 814, e-mail: rossi@savonareality.sk