

Číslo ponuky: 7580

Predaj

URSUS - 3 izbový byt B6 - 74,52 m² + balkón 5,36 m²



Cena: 119 215 EUR

Popis:

SAVONA realitná kancelária - NA PREDAJ - 3 izbový EXKLUZÍVNY NOVÝ BYT číslo **B6** v bytovom dome *** BYTOVÝ DOM URSUS*** ✓ Pripravili sme pre Vás vizualizáciu bytu, aby ste si vedeli predstaviť svoje NOVÉ BÝVANIE ✓ tieto 3 izbové byty v bytovom dome sa nachádzajú na 2. - 7. NADZEMNOM PODLAŽÍ s balkónom a s pivničnou kobkou vo výmere: ✓ označenie bytu B6 - 74,53 m² + pivnica 1,89 m² = 76,42 m² - 119.215,2 EUR - 2. podlažie - VOĽNÝ - 3. podlažie - REZERVOVANÝ - 4. podlažie - REZERVOVANÝ - 5. podlažie - REZERVOVANÝ - 6. podlažie - REZERVOVANÝ - 7. podlažie - REZERVOVANÝ ✓ Orientácia bytu je na východ - sever ✓ © Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie SAVONA REALITY ✓ CENA- BYTY NA 2. - 7. NADZEMNOM PODLAŽÍ 1.560 EUR/m² vrátane DPH- vonkajšie parkovacie státie 2.000 EUR vrátane DPH ✓ Dispozícia bytu: - predsieň, kuchyňa spojená s obývačkou, 2 izby, šatník, samostatné wc, kúpeľňa - pivničná kobka pri byte na danom podlaží- loggia (do výmery bytov sa nezaratáva výmera loggií a balkónov) ✓ Byty sa predávajú ako holobyt (bez kuchynskej linky, finálnych podláh, zárubní, obloženia kúpeľne), v bytoch bude podlahové kúrenie, plastové okná s izolačným trojsklom, kompletná elektroinštalácia, sádrové strojové omietky, cementové potery s protihlukovou izoláciou. ✓ Začiatok stavby: 06/2018, koniec hrubej stavby: 06/2019, plánovaný dátum kolaudácie: 07/2020 ✓ Bytový dom URSUS je štýlový moderný komplex pár minút od centra mesta POPRAD, sídlisko Západ, ul. 29. augusta (vedľa TATRANSKEJ AKADÉMIE - súkromnej strednej odbornej školy alebo z inej orientácie v časti za Hotelom Olympia) s výbornou dostupnosťou do centra mesta a hlavných ciest Bratislava, Košice a Vysoké Tatry, s vlastným parkovaním, krásnym prostredím a jedinečným výhľadom na Vysoké a Nízke Tatry. V tesnej blízkosti bytového domu URSUS je bohato vyvinutá občianska vybavenosť - blízko do obchodu a nákupných centier, na skok do škôlky a školy, na chodník popri rieke Poprad s napojením sa na podtatranskú cyklotrasu. ✓ neváhajte a vyberte si aj VY ten svoj ✓ pozrite si pôdorysy a cenníky na našej stránke SAVONAREALITY.sk a vyberte si svoje NOVÉ BÝVANIE Rezervujte si svoj BYT u nás v kancelárii - SAVONA - ul. Dostojevského 23 - vedľa pizzerie UTOPIA ✓ © Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie SAVONA REALITY ✓ Tel.č. 0911 566 814 - MARCO ROSSI ✓ Kontaktná kancelária: Dostojevského 23 - POPRAD (za Výkrikom, vedľa pizzerie UTÓPIA) Path:

Ďalšie informácie:

Kraj: Prešovský
Okres: Poprad
Mesto: Poprad
Celková výmera: 74

Počet izieb: 3
Vlastníctvo: osobné
Štýl (stav): Novostavba

Kontakt na makléra:

Marco ROSSI, t.č.: 0911 566 814, e-mail: rossi@savonareality.sk