

Číslo ponuky: 7575

Predaj

URSUS - 3 izbový byt B10 - 83,20 m² + balkón 10,58 m² + loggia 5,09 m²



Cena: 132 662 EUR

Popis:

SAVONA realitná kancelária - NA PREDAJ - 3 izbový EXKLUZÍVNY NOVÝ BYT číslo **B10** v bytovom dome *** BYTOVÝ DOM URSUS*** ✓ Pripravili sme pre Vás vizualizáciu bytu, aby ste si vedeli predstaviť svoje NOVÉ BÝVANIE ✓ tieto dispozične najväčšie 3 izbové byty v bytovom dome sa nachádzajú na 2. -7. NADZEMNOM PODLAŽÍ s balkónom + loggiou a s pivničnou kobkou vo výmere: ✓ označenie bytu B10 - 83,20 m² + pivnica 1,84 m² = 85,04 m² - 132.662,4 EUR balkón 10,58 m² + loggia 5,09 m² - 2. podlažie - VOLNÝ - 3. podlažie - REZERVOVANÝ - 4. podlažie - REZERVOVANÝ - 5. podlažie - REZERVOVANÝ - 6. podlažie - REZERVOVANÝ - 7. podlažie - REZERVOVANÝ ✓ Orientácia bytu je na východ - juh ✓ © Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie SAVONA REALITY ✓ CENA- BYTY NA 2. - 7. NADZEMNOM PODLAŽÍ 1.560 EUR/m² vrátane DPH- vonkajšie parkovacie státie 2.000 EUR vrátane DPH ✓ Dispozícia bytu: - predsieň, kuchyňa spojená s obývačkou, 2 izby, šatník, odkladací priestor, samostatné wc, kúpeľňa - pivničná kobka pri byte na danom podlaží- loggia + balkón (do výmery bytov sa nezaratáva výmera loggií a balkónov) ✓ Byty sa predávajú ako holobyt (bez kuchynskej linky, finálnych podláh, zárubní, obloženia kúpeľne), v bytoch bude podlahové kúrenie, plastové okná s izolačným trojsklom, kompletná elektroinštalácia, sádrové strojové omietky, cementové potery s protihlukovou izoláciou. ✓ Začiatok stavby: 06/2018, koniec hrubej stavby: 06/2019, plánovaný dátum kolaudácie: 07/2020 ✓ Bytový dom URSUS je štýlový moderný komplex pár minút od centra mesta POPRAD, sídlisko Západ, ul. 29. augusta (vedľa TATRANSKEJ AKADÉMIE - súkromnej strednej odbornej školy alebo z inej orientácie v časti za Hotelom Olympia) s výbornou dostupnosťou do centra mesta a hlavných ciest Bratislava, Košice a Vysoké Tatry, s vlastným parkovaním, krásnym prostredím a jedinečným výhľadom na Vysoké a Nízke Tatry. V tesnej blízkosti bytového domu URSUS je bohato vyvinutá občianska vybavenosť - blízko do obchodu a nákupných centier, na skok do škôlky a školy, na chodník popri rieke Poprad s napojením sa na podtatranskú cyklotrasu. ✓ 8 bytov je VOLNÝCH ✓ 76 bytov je REZERVOVANÝCH ✓ neváhajte a vyberte si aj VY ten svoj ✓ pozrite si pôdorysy a cenníky na našej stránke SAVONAREALITY.sk a vyberte si svoje NOVÉ BÝVANIE Rezervujte si svoj BYT u nás v kancelárii - SAVONA - ul. Dostojevského 23 - vedľa pizzerie UTOPIA ✓ © Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie SAVONA REALITY ✓ Tel.č. 0911 566 814 - MARCO ROSSI ✓ Kontaktná kancelária: Dostojevského 23 - POPRAD (za Výkrikom, vedľa pizzerie UTÓPIA)

Ďalšie informácie:

Kraj: Prešovský

Okres: Poprad

Mesto: Poprad

Celková výmera: 85

Poschodie: 3

Celkový počet poschodí: 8

Počet izieb: 3

Štýl (stav): Novostavba

Kontakt na makléra:

Marco ROSSI, t.č.: 0911 566 814, e-mail: rossi@savonareality.sk