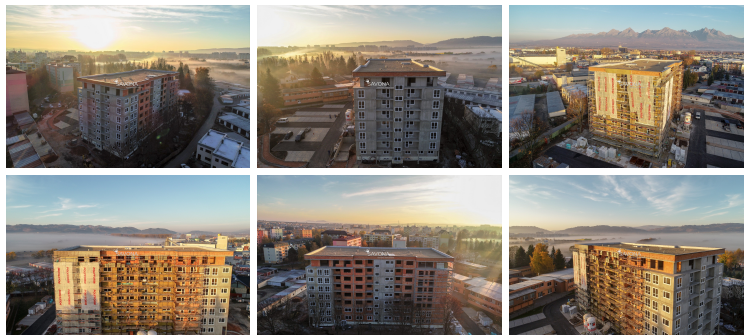


Číslo ponuky: 7556

Predaj

PREDANÉ - všetky 2 izbové byty URSUS - 8. podlažie



Cena: 1 650 EUR za m²

Popis:

SAVONA realitná kancelária - NA PREDAJ - EXKLUZÍVNE NOVÉ BYTY - *** BYTOVÝ DOM URSUS*** ✓ Na 8. NADZEMNOM PODLAŽÍ sa nachádzajú 2 dvojizbové byty s loggiou alebo balkónom a s pivničnými kobkami vo výmere:- B3/8 - 53,05 m² + pivnica 2,56 m² = 55,61 m² - - PREDANÝloggia - 3,42 m²- B2/8 - 53,41 m² + pivnica 2,56 m² = 55,97 m² - PREDANÝloggia - 3,42 m² ✓ CENA- BYTY NA 8. NADZEMNOM PODLAŽÍ 1.650 EUR/m² vrátane DPH- vonkajšie parkovacie státie 2.000 EUR vrátane DPH ✓ Dispozícia bytov: - predsieň, kuchyňa spojená s obývačkou, izba, šatník, samostatné wc, kúpeľňa- pivničná kobka pri byte na danom podlaží- balkón/loggia - do výmery bytov sa nezaratávajú výmery balkónov a loggií✓ Byty sa predávajú ako holobyty (bez kuchynskej linky, finálnych podláh, zárubní, obloženia kúpeľne), v bytoch bude podlahové kúrenie, plastové okná s izolačným trojsklom, kompletná elektroinštalácia, sádrové strojové omietky, cementové potery s protihlukovou izoláciou. ✓ Začiatok stavby: 06/2018, koniec hrubej stavby: 06/2019, plánovaný dátum kolaudácie: 07/2020✓ Bytový dom URSUS je štýlový moderný komplex pár minút od centra mesta POPRAD, sídlisko Západ, ul. 29. augusta (vedľa TATRANSKEJ AKADÉMIE - súkromnej strednej odbornej školy alebo z inej orientácie v časti za Hotelom Olympia) s výbornou dostupnosťou do centra mesta a hlavných ciest Bratislava, Košice a Vysoké Tatry, s vlastným parkovaním, krásnym prostredím a jedinečným výhľadom na Vysoké a Nízke Tatry. V tesnej blízkosti bytového domu URSUS je bohatá vyvinutá občianska vybavenosť - blízko do obchodu a nákupných centier, na skok do škôlky a školy, na chodník popri rieke Poprad s napojením sa na podtatranskú cyklotrasu. ✓ © Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie SAVONA REALITY ✓ Tel.č. 0911 566 814 - MARCO ROSSI ✓ Kontaktná kancelária: Dostojevského 23 - POPRAD (za Výkrikom, vedľa pizzerie UTÓPIA)

Ďalšie informácie:

Kraj: Prešovský
Okres: Poprad
Mesto: Poprad
Celková výmera: 53

Poschodie: 8
Celkový počet poschodí: 8
Počet izieb: 2
Vlastníctvo: osobné
Štýl (stav): Novostavba

Kontakt na makléra:

Marco ROSSI, t.č.: 0911 566 814, e-mail: rossi@savonareality.sk