Číslo ponuky: 7555
Predaj

PREDANÝ - 3 izbový byt URSUS - 8. podlažie









Cena: 1 650 EUR za m^2

Popis:
SAVONA realitná kancelária - NA PREDAJ - EXKLUZÍVNE NOVÉ BYTY - *** BYTOVÝ DOM URSUS*** ✔ Na 8. NADZEMNOM PODLAŽÍ sa nachádza 1 trojizbový byt s loggiou a s pivničnou kobkou vo výmere:- B5/8 - 96,91 m2 + pivnica 3,96 m2 = 100,87 m2 - PREDANÝloggia 13,33 m2✔ CENA- BYTY NA 8. NADZEMNOM PODLAŽÍ 1.650 EUR/m2 vrátane DPH- garážové státie pod bytovým domom 12.000 EUR vrátane DPH - vonkajšie parkovacie státie 2.000 EUR vrátane DPH✔ Dispozícia bytov: - predsieň, kuchyňa spojená s obývačkou, 2 izby, šatník, samostatné wc, kúpeľňa- pivničná kobka pri byte na danom podlaží- loggia - do výmery bytov sa nezaratávajú výmery balkónov a loggií✔ Byty sa predávajú ako holobyt (bez kuchynskej linky, finálnych podláh, zárubní, obloženia kúpeľne), v bytoch bude podlahové kúrenie, plastové okná s izolačným trojsklom, kompletná elektroinštalácia, sádrové strojové omietky, cementové potery s protihlukovou izoláciou. ✔ Začiatok stavby: 06/2018, koniec hrubej stavby: 06/2019, plánovaný dátum kolaudácie: 07/2020 ✔ Bytový dom URSUS je štýlový moderný komplex pár minút od centra mesta POPRAD, sídlisko Západ, ul. 29. augusta (vedľa TATRANSKEJ AKADÉMIE - súkromnej strednej odbornej školy alebo z inej orientácie v časti za Hotelom Olympia) s výbornou dostupnosťou do centra mesta a hlavných ciest Bratislava, Košice a Vysoké Tatry, s vlastným parkovaním, krásnym prostredím a jedinečným výhľadom na Vysoké a Nízke Tatry. V tesnej blízkosti bytového domu URSUS je bohato vyvinutá občianska vybavenosť - blízko do obchodu a nákupných centier, na skok do škôlky a školy, na chodník popri rieke Poprad s napojením sa na podtatranskú cyklotrasu. ✔ © Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie SAVONA REALITY ✔ Tel.č. 0911 566 814 - MARCO ROSSI ✔ Kontaktná kancelária: Dostojevského 23 - POPRAD (za Výkrikom, vedľa pizzerie UTÓPIA)

Ďalšie informácie:
Kraj: Prešovský
Okres: Poprad
Mesto: Poprad
Celková výmera: 100

Poschodie: 8
Celkový počet poschodí: 8
Počet izieb: 3
Vlastníctvo: osobné
Štýl (stav): Novostavba

Kontakt na makléra:
Marco ROSSI, t.č.: 0911 566 814, e-mail: rossi@savonareality.sk