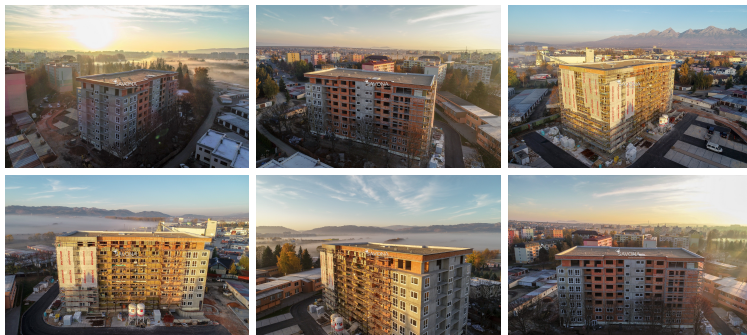


Číslo ponuky: 7552

Predaj

URSUS - PREDANÉ - všetky 3 izbové byty na 1. podlaží



Cena: 1 420 EUR za m²

Popis:

SAVONA realitná kancelária - NA PREDAJ - EXKLUZÍVNE NOVÉ BYTY - *** BYTOVÝ DOM URSUS*** ✓ Na 1. NADZEMNOM PODLAŽÍ sa nachádzajú 4 trojizbové bezbariérové byty bez balkóna s pivničnými kobkami vo výmere:- 1B6 - 67,04 m² + pivnica 3,02 m² = 70,06 m² - PREDANÝ- 1B1 - 67,04 m² + pivnica 3,11 m² = 70,35 m² - PREDANÝ- 1B5 - 75,23 m² + pivnica 2,06 m² = 77,29 m² - PREDANÝ- 1B11 - 80,50 m² + pivnica 2,16 m² = 79,32 m² - PREDANÝ ✓ CENA- BYTY NA 1. NADZEMNOM PODLAŽÍ 1.420 EUR/m² vrátane DPH- vonkajšie parkovacie státie 2.000 EUR vrátane DPH ✓ Dispozícia bytov: - predsieň, kuchyňa spojená s obývačkou, 2 izby, šatník, samostatné wc, kúpeľňa- pivničná kobka ✓ Byty sa predávajú ako holobyt (bez kuchynskej linky, finálnych podláh, zárubní, obloženia kúpeľne), v bytoch bude podlahové kúrenie, plastové okná s izolačným trojsklom, kompletná elektroinštalácia, sádrové strojové omietky, cementové potery s protihlukovou izoláciou. ✓ Začiatok stavby: 06/2018, koniec hrubej stavby: 06/2019, plánovaný dátum kolaudácie: 07/2020 ✓ Bytový dom URSUS je štýlový moderný komplex pár minút od centra mesta POPRAD, sídlisko Západ, ul. 29. augusta (vedľa TATRANSKEJ AKADÉMIE - súkromnej strednej odbornej školy alebo z inej orientácie v časti za Hotelom Olympia) s výbornou dostupnosťou do centra mesta a hlavných ciest Bratislava, Košice a Vysoké Tatry, s vlastným parkovaním, krásnym prostredím a jedinečným výhľadom na Vysoké a Nízke Tatry. V tesnej blízkosti bytového domu URSUS je bohato vyvinutá občianska vybavenosť - blízko do obchodu a nákupných centier, na skok do škôlky a školy, na chodník popri rieke Poprad s napojením sa na podtatranskú cyklotrasu. ✓ © Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie SAVONA REALITY ✓ Tel.č. 0911 566 814 - MARCO ROSSI ✓ Kontaktná kancelária: Dostojevského 23 - POPRAD (za Výkrikom, vedľa pizzerie UTÓPIA)

Ďalšie informácie:

Kraj: Prešovský
Okres: Poprad
Mesto: Poprad
Celková výmera: 67

Poschodie: 1
Celkový počet poschodí: 8
Počet izieb: 3
Vlastníctvo: osobné
Štýl (stav): Novostavba

Kontakt na makléra:

Marco ROSSI, t.č.: 0911 566 814, e-mail: rossi@savonareality.sk